



SUCCESS STORY

ENHANCING DIAAR REAL ESTATE PROJECT TRANSPARENCY AND EFFICIENCY WITH WHITEHELMET.

INTRODUCTION

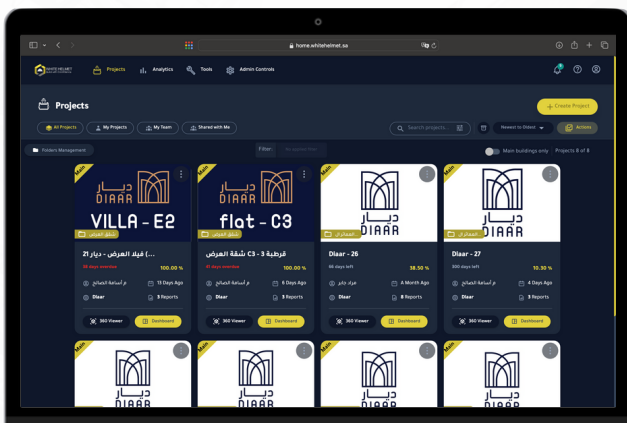
Diaar, a leading property management and real estate development company, prioritizes client trust by delivering high-quality services throughout all stages of their projects. To achieve transparency and expedite marketing and sales processes.

To achieve this goal, Diaar chose to utilize WhiteHelmet, a digital construction solution that provides a digital replica of the project through its tools and features, enhancing the monitoring of project development stages through digital documentation.

WhiteHelmet was used to fully document the project by capturing 360-degree photos, enabling Diaar to provide easy and quick access to all project stages from one place. Consequently, the project team and clients can review any stage at any time, promoting transparency and helping to avoid errors.

Furthermore, Whitehelmet was utilized to internally track the actual progress progress of project stages through its project planning feature, which includes mechanisms linking each stage's progress to a visual report that aids in verifying the progress achieved in the project stages.

It helped identify the project's progress by comparing actual progress with planned progress, thereby facilitating the identification and avoidance of delays in project stages.



BENEFITS

20%

Facilitating in sales process .

10%

Avoidance in potential delays.

MOHAMAD ALKAYID

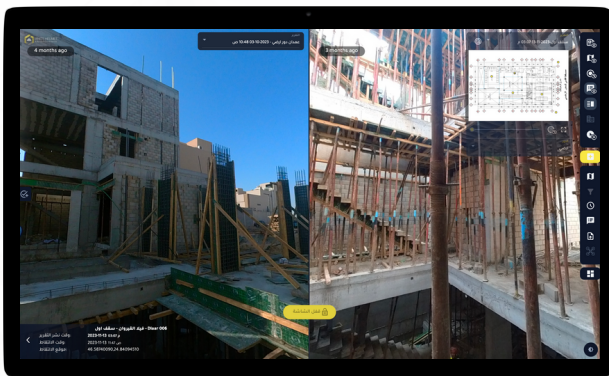
Senior Project Manager



Mohammed Al-Kayid, The Projects Manager at Diaar, affirmed the effectiveness of incorporating the WhiteHelmet solution into the company's projects, stating: **"By using Whitehelmad, we were able to reflect the actual quality of the work to clients through documenting the project's stages and providing them with access, resulting in facilitating the sales process by approximately 20%."** He added, **"We avoided some potential delays by around 10% through periodic review of the ongoing project documentation!"** This indicates the success achieved by the company through the utilization of the solution.

RESULTS

- **Firstly**, it provides full **transparency for clients, allowing them to easily view all project stages** through the provided visual reports. This enhances trust between the company and its clients and contributes to building strong and sustainable relationships.
- **Secondly**, WhiteHelmet solution **enables improved internal and external collaboration**. The company's team can communicate and exchange information and comments effectively, **facilitating decision-making and achieving better coordination among team members**. Additionally, the company can communicate faster and more efficiently with contractors and external partners, leading to smooth and harmonious execution of construction works.
- **Thirdly**, WhiteHelmet solution contributes to **improving work quality and reducing errors and delays**. By documenting project stages and sharing them with everyone involved, potential issues can be detected early on and necessary actions can be taken to rectify them. It also enables accurate monitoring of project progress and identification of areas that require improvement or modification.



CONCLUSION

In general, the utilization of the WhiteHelmet solution in the real estate industry comes with a range of evolving advantages. It promotes transparency and trust between the company and clients, enhances internal and external collaboration, facilitates strategic decision-making, and improves work quality. Thanks to these advantages, Diar continues to achieve notable successes and strengthen its position in the real estate industry.



قصة نجاح تعزيز شفافية وكفاءة مشاريع ديار العقارية باستخدام حلول وايت هلمت

الفوائد

20%
تسهيل في عملية البيع.

10%
تقليل الأخطاء والتأخيرات.

مقدمة

شركة ديار هي شركة رائدة في مجال إدارة العقارات والتطوير العقاري ، وتسعى جاهدة لرفع مستوى الثقة لدى عملائها من خلال تقديم جودة عالية في جميع مراحل الأعمال ، بدءًا من مرحلة الإنشاءات وصولاً إلى التشطيبات الأخيرة. وكان الهدف الرئيسي للشركة هو توثيق جميع مراحل المشروع لتحقيق شفافية كاملة للعملاء وتسريع عمليات التسويق والبيع.

لتحقيق هذا الهدف اختارت شركة ديار استخدام حل وايت هلمت، وهو حل تقني يهدف إلى تحسين إدارة المشاريع الإنشائية ورفع الجودة. يوفر حل وايت هلمت نسخة رقمية عن المشروع من خلال الأدوات والخصائص التي يوفرها، والتي تعزز متابعة مراحل تطور المشروع من خلال التوثيق الرقمي.

تم استخدام وايت هلمت لتوثيق المشروع بشكل كامل من خلال التقاط صور بزوايا 360 درجة، مما يتيح لشركة ديار توفير وصول سهل وسريع لجميع مراحل المشروع من مكان واحد. وبالتالي، يمكن لفريق العمل والعملاء الاطلاع على أي مرحلة في أي وقت، مما يعزز الشفافية كما يساعد في تجنب الأخطاء.

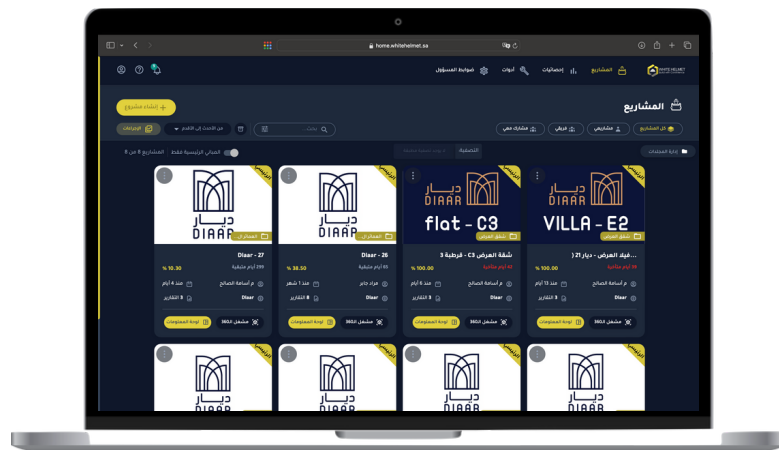
بالإضافة إلى ذلك، تم استخدام وايت هلمت في عكس نسب الإنجاز وتكلفة المشروع الفعلية، من خلال استخدام خاصية تخطيط المشروع، وتتضمن آليات ربط تقدم كل مرحلة بتقرير مرئي يساعد على معرفة نسبة الإنجاز وتكلفتها الفعلية وإثباتها على أرض الواقع. حيث أنها ساعدت في معرفة مسار المشروع من خلال مقارنة الإنجاز الفعلي بالإنجاز والتكلفة المخطط لها مما يساهم في معرفة وتجنب التأخيرات في مراحل المشروع.



محمد الكايد
مدير مشاريع أول

أكد مهندس المشاريع في شركة ديار، م. محمد الكايد، فاعلية إضافة حل وايت هلمت إلى مشاريع الشركة قائلاً: "الآن باستخدام حل وايت هلمت، استطعنا عكس واقع جودة الأعمال للعملاء من خلال توثيق مراحل تطور المشروع وتوفيرها لهم، مما أدى لتسهيل عملية البيع بنسبة ما يقارب [20%]"

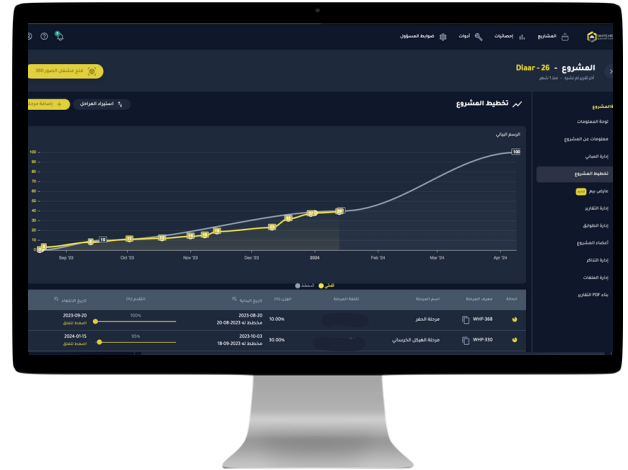
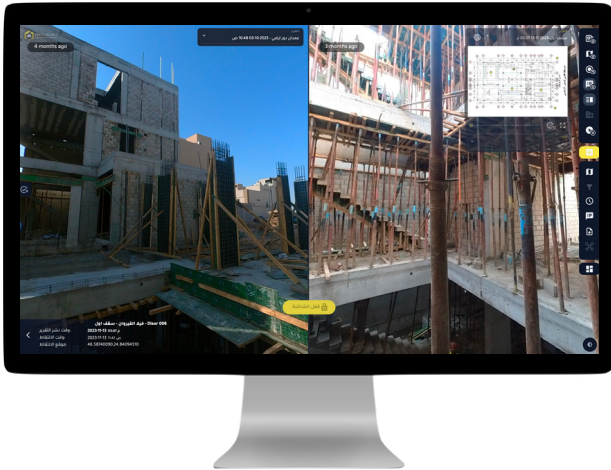
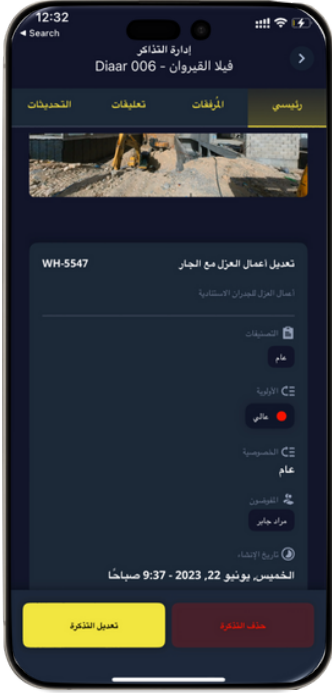
كما أضاف "تجنبنا بعض من التأخيرات المحتملة بنسبة [10%] نتيجة الاطلاع على التوثيق الدوري للأعمال القائمة في المشروع عن طريق استخدام خاصية تخطيط المشروع!"، هذا يشير إلى النجاح الذي تحققه الشركة من خلال استخدام الحل.



النتائج

نتيجة لإعتماد شركة ديار لحلول وايتهايلمت، استطاعت تحقيق العديد من الفوائد.

- **أولاً: توفر الشفافية الكاملة للعملاء،** حيث يمكنهم مشاهدة ومتابعة تطورات المشروع بسهولة من خلال الصور والتقارير المقدمة. هذا يعزز الثقة بين الشركة والعملاء ويسهم في بناء علاقات قوية ومستدامة.
- **ثانياً: تتيح حلول وايتهايلمت تحسين التعاون الداخلي والخارجي،** يمكن لفريق العمل في الشركة التواصل وتبادل المعلومات والتعليقات بشكل فعال، مما يسهل عملية اتخاذ القرارات وتحقيق تنسيق أفضل بين الأعضاء المختلفين في الفريق. كما يمكن للشركة التواصل بشكل أسرع وأكثر فعالية مع المقاولين والشركاء الخارجيين، مما يؤدي إلى تنفيذ أعمال البناء بشكل سلس ومتناغم.
- **ثالثاً: يساهم حل وايتهايلمت في تحسين جودة الأعمال وتقليل الأخطاء والتأخيرات،** بفضل توثيق مراحل المشروع ومشاركتها مع الجميع، يمكن اكتشاف المشاكل المحتملة في وقت مبكر واتخاذ الإجراءات اللازمة لتصحيحها. يمكن أيضاً رصد معدل تقدم المشروع بشكل دقيق وتحديد المناطق التي تحتاج إلى تحسين أو تعديل.



الخلاصة

بصفة عامة، تأتي استخدامات حلول وايتهايلمت في صناعة العقارات مع مجموعة من مزايا التطورات. يعزز الشفافية والثقة بين الشركة والعملاء، ويحسن التعاون الداخلي والخارجي، ويسهل اتخاذ القرارات الاستراتيجية وتحسين جودة الأعمال. بفضل هذه المزايا، تستمر شركة ديار في تحقيق نجاحات ملحوظة وتعزيز مكانتها في صناعة العقارات حيث أن إجمالي عدد المشاريع التي تم استخدامها بالتعاون مع وايتهايلمت 14 مشروع